



Darovacia zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Darca:

Meno a priezvisko	:	Viera Filková, rod. Filková
Trvalý pobyt	:	Veľká Hradná č. 213, 913 24 okr. Trenčín
Dátum narodenia	:	
Rodné číslo	:	
Štátna príslušnosť	:	SR

(ďalej ako „darca“)

Obdarovaný:

Obchodné meno	:	Obec - Veľká Hradná
Sídlo	:	Veľká Hradná č. 42, 913 24 okr. Trenčín
IČO	:	00 312 134
Bankové spojenie	:	VÚB, a. s. pobočka Trenčín, 25626 - 202 / 0200
Zastúpená	:	Emil Masár – starosta obce
zapísaná v Štatistickom registri Štatistického úradu Slovenskej republiky pod IČO 00 312 134		

(ďalej ako „obdarovaný“)

Čl.I.

Darca vyhlasuje, že je:

- výlučným vlastníkom nehnuteľností, zapísaných na LV č. 170, registra „C-KN“ vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Trenčín, v k. ú. Veľká Hradná:

Pozemky registra „C-KN“:

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
190 / 1	Zastavané plochy a nádvoria	190 m ²
191	Záhrady	80 m ²
193	Záhrady	610 m ²

- výlučným vlastníkom nehnuteľností, zapísaných na LV č. 1339, registra „C-KN“ vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Trenčín, v k. ú. Veľká Hradná:

Pozemky registra „C-KN“:

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
192	Záhrady	109 m ²
195 *	Záhrady	525 m ²
196	Zastavané plochy a nádvoria	37 m ²

Čl. II.

Geometrickým plánom č. 36304425-46/2010 vyhotoveným spol. Geodetická služba s. r. o. Trenčín, so sídlom Moyzesova ul. č. 1, 911 01 Trenčín, dňa 31. 1. 2011, úradne overeným Správou katastra Trenčín pod. č. 78/11 dňa 11. 2. 2011 boli od pozemkov v k. ú. Veľká Hradná oddelené pozemky:

- od C-KN parc. č. 190/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m² zapísanej na LV č. 170, nasledujúce pozemky:

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
190 / 1	Zastavané plochy a nádvoria	187 m ²
190 / 5	Zastavané plochy a nádvoria	3 m ²

- od C-KN parc. č. 191, záhrady o výmere 80 m² zapísanej na LV č. 170, nasledujúce pozemky:

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
191 / 1	Záhrady	67 m ²
191 / 2	Záhrady	13 m ²

- od C-KN parc. č. 192, záhrady o výmere 109 m² zapísanej na LV č. 1339, nasledujúce pozemky:

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
192 / 1	Záhrady	84 m ²
192 / 2	Záhrady	25 m ²

- od C-KN parc. č. 193, záhrady o výmere 610 m² zapísanej na LV č. 170, nasledujúce pozemky:

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
193 / 1	Záhrady	488 m ²
193 / 2	Záhrady	122 m ²

- od C-KN parc. č. 195, záhrady o výmere 525 m² zapísanej na LV č. 1339, nasledujúce pozemky:

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
195 / 1	Záhrady	470 m ²
195 / 2	Záhrady	55 m ²

Čl. III.

Touto zmluvou darca prevádza a obdarovaný nadobúda do výlučného vlastníctva tieto nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Hradná:

Pozemky registra „C-KN“:

Parc. č.	Druh pozemku	Výmera
190 / 5	Zastavané plochy a nádvoria	3 m ²
191 / 2	Záhrady	13 m ²
192 / 2	Záhrady	25 m ²
193 / 2	Záhrady	122 m ²
195 / 2	Záhrady	55 m ²
196	Zastavané plochy a nádvoria	37 m ²

IV.

Obdarovaná obec Veľká Hradná dar od darcu – p. Viery Filkovej s vďakou prijíma a prehlasuje, že jej je stav nehnuteľností známy.

V.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že na nehnuteľnostiach parc. č. 190/1, 191 a 193 viazne vecné bremeno:

„Právo bezplatného doživotného užívania parc. č. 190/1, 191, 193 v neobmedzenom rozsahu v prospech Žáčik Ivan nar. [REDACTED] a Mária rod. Masárová nar. [REDACTED]“

tak ako to vyplýva z výpisu LV č. 170 vedeným Katastrálnym úradom Trenčín, Správou katastra Trenčín pre katastrálne územie Veľká Hradná. Zápisom vlastníckeho práva prevádzaných nehnuteľností parc. č. 190/5, 191/2 a 193/2 podľa čl. III, tejto zmluvy v prospech obdarovanej obce Veľká Hradná, zostáva uvedené vecné bremeno nedotknuté.

VI.

Darca ďalej prehlasuje, že na darovaných nehnuteľnostiach parc. č. 192/2, 195/2 a 196, nespočívajú dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné právne povinnosti.

VII.

Obdarovaná obec Veľká Hradná nadobudne vlastníctvo k darovaným nehnuteľnostiam ku dňu uvedenému v Rozhodnutí Správy katastra v Trenčíne o povolení vkladu do katastra, s uvedeným dňom jeho právoplatnosti.

VIII.

Zmluvné strany sa dohodli, že správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí obdarovaná obec Veľká Hradná.

IX.

Darca prehlasuje, že sa v budúcnosti nebude domáhať vrátenia daru.

X.

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že svoju vôľu prejavili slobodne a vážne, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť doručením návrhu na vklad Správe katastra v Trenčíne, v zmysle ustanovení zákona č. 162/1995 Z. z., v znení neskorších predpisov o zápisoch vlastníckych a iných vecných práv k nehnuteľnostiam. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy prechádza vlastníctvo k predmetným nehnuteľnostiam na obdarovanú obec Veľká Hradná, so všetkými právami a povinnosťami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých darca a obdarovaný obdržia po jednom vyhotovení a 2 budú, v zmysle zák. č. 162/1995 o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení, priložené k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Darca poveruje obdarovanú obec Veľká Hradná, aby v zmysle § 28 a násl. zákona č. 162/95 Z. z. v znení neskorších predpisov podala Správe katastra v Trenčíne návrh o povolenie a vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností.
5. Darca splnomocňuje obdarovanú obec Veľká Hradná, IČO: 00 312 134, na zastupovanie pri prípadnej oprave chýb v písaní a počítaní, v katastrálnom konaní.

Vo Veľkej Hradnej, dňa 1.4.2011

Darca :



Viera Filková

Obdarovaný :



Emil Masár
starosta obce
Veľká Hradná

